

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DRĂGĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. din

privind inițierea procedurii de închiriere, prin atribuire directă, a suprafeței de **45,43 ha** pășune (pajiști permanente) aflată în proprietatea privată a Comunei Drăgănești, județ Neamț

Nechifor Ion- primarul comunei Drăgănești, județul Neamț;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului comunei Drăgănești, înregistrat la nr. 867 / 06.04.2026;

-raportul compartimentului de resort înregistrat la nr. 870 /06.04.2026;

-luând în considerare solicitările crescătorilor de animale, persoane fizice și juridice având animale înscrise în Registrul Național al Exploatațiilor;

-prevederile art. 1, art.3, art.6 și art.9, alin.(2), alin.(3), alin. (7¹) și alin. (7²) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind Normele Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544 / 2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-prevederile ORDINULUI nr.407 / 2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/ privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministerului Regionale și Administrației Publice, actualizat ;

-prevederile Hotărârii Consiliului Județean Neamț nr.319/11.12.2025 privind stabilirea prețului mediu al masei verzi pe hectar obținută de pe pajiști permanente , valabil pe anul 2026 ;

- prevederile art. 1777-1823 din Noul Cod Civil care reglementează contractul de locațiune;

- prevederile art. 7 și urm. din Legea nr. 52/2303 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- Lista inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Drăgănești, întocmită la finele anului 2025;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Drăgănești nr. 34 din 27.09.2018. privind aprobarea Amenajamentului Pastoral pentru pajiștile permanente din comuna Drăgănești, proprietate a persoanelor fizice și juridice;

- prevederile art.108, art.129 alin.(2) lit. „c” raportat la alin.(6) lit.„b”, și art.362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Anunțul nr,887/2026 privind aducerea la cunoștință publică a acestui proiect de hotărâre;

Văzând Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate.

În temeiul art.133 alin.(1), art. 139 alin.(1) și alin.(3), lit. „g” și ale art. 196 alin.(1), lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N :

Art. 1 - Se aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin atribuire directă, a suprafeței de **45,43 ha** pășune suprafață aflată în proprietatea privată a Comunei Drăgănești , suprafață identificată pe amplasamente, valoarea pentru închiriere, conform Anexei nr. 1.

Art. 2. - Se aproba Regulamentul cu privire la modul de organizare a pășunatului în comuna Drăgănești , Județul Neamt, conform cu Anexa 2 la prezenta hotarare.

Art.3 - Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea, prin atribuire directă, a suprafeței de **45,43 ha** pășune (pajiști permanente), suprafață aflată în proprietatea privată a Comunei Drăgănești, conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4 - Prețul de închiriere este de **232 lei/ha/an** și este valabil pentru toate suprafețele de pășuni, care se va actualiza anual, conform indicelui de inflație, în condițiile stabilite prin contractul de închiriere.

Art.5. - Se aproba Contractul de închiriere – model, conform Anexei nr.4 – parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.6 - Închirierea se va face pe o perioadă de 10 ani, începând cu data semnării contractului.

Art.7 - (1) Se desemneaza ca membri in comisia de atribuire prin încredințare directă, a suprafețelor de pășune proprietate privată a comunei Drăgănești, consilierii: și iar ca membri supleanti consilieri: și

(2) Se desemneaza ca membri in comisia de solutionare a contestatiilor consilieri: și, iar ca membri supleanti d-nii consilieri: și

Art.8 - Se stabileste perioada de pășunat 01 mai - 30 septembrie pentru ovine si bovine si se poate prelungi in functie de caracteristicile anului agricol in curs, până la maxim 160 zile.

Art 9. Se împuternicește Primarul comunei Drăgănești să semneze contractele de închiriere pentru suprafețele de pășune proprietate privată a comunei Drăgănești .

Art.10. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate și se va îngriji de publicitatea ei prin orice mijloace.

INIȚIATOR,
Primar, NECHIFOR ION



AVIZAT PTR.LEGALITATE,
Secretar General, GĂINĂ CRISTINA



Drăgănești , aprilie 2026