

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DRĂGĂNEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. DIN 05.2026

Privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil - teren

Nechifor Ion- primarul comunei Draganesti judetul Neamt;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 863 din 06.04.2026, Raportul de specialitate nr. 842 din 03.04.2026 și Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Drăgănești, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmită de ing. Ursache M Mihai,

Respectând prevederile:

- art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N :

Art.1 - Se însușesc lucrările de specialitate denumite "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executate de ing. Ursache M Mihai, conform Anexelor nr.1,2,3 și 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Drăgănești, extravilan, cu număr cadastral 51407 în două loturi, după cum urmează:

a) lotul nr.1 cu nr cadastral 51680 având suprafața măsurată de 125.694 mp – categoria de folosință pășune extravilan;

b) lotul nr.2 cu nr cadastral 51681 având suprafața măsurată de 4.559 mp – categoria de folosință pășune extravilan;

Art.4 - Se mandatează primarul comunei Drăgănești dl. Nechifor Ion să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.5 - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei și se transmite către: Primarul comunei Drăgănești , Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamț , Instituție Prefectului Judetului Neamț.

INITIATOR,
PRIMAR,
Ion Nechifor

Avizeza pentru legalitate,
Secretar general,
Cristina Găină