

ROMÂNIA
Județul NEAMȚ
COMUNA DRĂGĂNEȘTI
Codul de înregistrare fiscală: 16366149

HOTĂRÂREA
nr. 40 din 10.10.2025

privind aprobarea Documentației tehnico-economice, a Devizului general și a realizării obiectivului de investiții „, Construire anexa tehnologică pentru amplasare stație de tratare a amoniului din apă, în comuna Drăgănești, județul Neamț,,

Consiliul local al comunei Drăgănești , județul Neamț, întrunit în ședință ordinară în data de 10.10.2025;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 129 alin. 2 lit. d) rap. la art. 129 alin. 7 lit. n) și la art. 129 alin. 10 lit. a) și corob. cu art. 129 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), e), și f) și alin. 6 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- b) prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,
- c) prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006,

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 135/17.01.2025;
- b) Rapoartele Comisiilor din cadrul Consiliului Local al U.A.T. Comuna Drăgănești, Județul Neamț;

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al U.A.T. Comuna Drăgănești, Județul Neamț nr. 37 din data de 19.12.2024 de delegare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A.,
- b) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, consolidat 2021, cu modificările și completările ulterioare,
- c) Adresa înaintată de APAVITAL S.A., având nr. 1282/2024, ca răspuns la adresa Primăriei U.A.T. Comuna Drăgănești cu nr.3227/2024, referitoare la neconformitățile și la investițiile necesare pentru funcționarea legală, corectă și optimă a sistemului public de alimentare cu apă,

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă,

- Anunțul referitor la elaborarea proiectului de act normativ;

În temeiul prevederilor art. 139 coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a) și alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă construirea anexă tehnologică pentru amplasare Stație de tratare a amoniului din apă, la Stația de alimentare cu apă a comunei Drăgănești, județul Neamț.

Art.2. Se aprobă Deviz general privind construire anexă tehnologică pentru amplasare Stație de tratare a amoniului din apă, conform Anexa 1 la Hotărâre.

Art.3. Se aprobă suportarea de la bugetul local în cuantum de 284.902,02 lei (inclusiv TVA) reprezentând construirea anexă tehnologică pentru amplasare Stație de tratare a amoniului din apă .

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Drăgănești în vederea ducerii sale la îndeplinire: Primarului comunei Drăgănești în vederea ducerii la îndeplinire

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul CL Comuna DRĂGĂNEȘTI și publicare pe site-ul propriu Primăriei/ Consiliului Local al comunei DRĂGĂNEȘTI.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
CONSILIER, STAFIE COSTACHE

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL, CRISTINA GĂINĂ

Prezenta hotărâre a fost votată de Consiliul Local astfel:
8 pentru, 0 împotriva, 0 abțineri

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII			
Anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului local Nr.40 din 10.10.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mainii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
1	Hotărâre care se adoptă cu votul : Majoritatii consilierilor în funcție	Voturi necesare	5
2	Numărul consilierilor locali conform legii		9
3	Numărul consilierilor locali în funcție		9
4	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		9
5	Număr voturi „ PENTRU „		9
6	Număr voturi „ IMPOTRIVĂ „	Voturile ABȚINERE se Numără la voturile IMPOTRIVĂ	0
7	Număr voturi „ ABȚINERE „		0
8	Numărul consilierilor locali care absenteaza motivat		0
9	Numărul consilierilor locali care absenteaza nemotivat		0
10	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0
Semnatura secretarului general al unitatii administrative teritoriale			

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 40/2025			
Nr. crt	OPERATIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu Majoritate __ simpla, __ absoluta, __ calificata	10.10.2025	
2	Comunicarea către primar	13.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	13.10.2025	
4	Aducerea la cunoștință publică	13.10.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	13.10.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	13.10.2025	

Devizul general CONSTRUIRE ANEXA TEHNOLOGICA PENTRU AMPLASARE STATIE DE TRATARE A AMONIULUI DIN APA					Anexa Nr. 7
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA) LEI	TVA LEI	Valoarea (inclusiv TVA) LEI	
1	2	3	4	5	
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	20,500.00	4,305.00	24,805.00	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	525.00	3,025.00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	12,000.00	2,520.00	14,520.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistență tehnică	11,000.00	2,310.00	13,310.00	

3.8	Asistență tehnică	11,000.00	2,310.00	13,310.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	630.00	3,630.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	3,000.00	630.00	3,630.00
TOTAL CAPITOLUL 3		31,500.00	6,615.00	38,115.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	183,076.13	38,445.99	221,522.12
4.1.2	Lucrari de constructii	158,739.99	33,335.40	192,075.39
4.1.2.1	Terasamente	5,231.41	1,098.60	6,330.01
4.1.2.2	Rezistenta	56,204.76	11,803.00	68,007.76
4.1.2.3	Arhitectura	97,303.82	20,433.80	117,737.62
4.1.3	Lucrari de instalatii	24,336.14	5,110.59	29,446.74
4.1.3.1	Instalatii electrice interioare de forta si iluminat artificial	8,743.29	1,836.09	10,579.38
4.1.3.2	Coloana monofazata - energie electrica	4,444.85	933.42	5,378.27
4.1.3.3	Instalatii Sanitare	1,796.30	377.22	2,173.52
4.1.3.4	Instalatii Canalizare	9,351.71	1,963.86	11,315.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,027.25	2,105.72	12,132.97
4.2.3	Lucrari de instalatii	10,027.25	2,105.72	12,132.97
4.2.3.5	Montaj Echipamente	10,027.25	2,105.72	12,132.97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,900.00	609.00	3,509.00
4.3.3.5	Deviz: Montaj Echipamente	2,900.00	609.00	3,509.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		196,003.38	41,160.71	237,164.09
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5,010.41	1,052.19	6,062.60
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	5,010.41	1,052.19	6,062.60
5.1.1.1	Organizare de santier	5,010.41	1,052.19	6,062.60
5.1.1.1.1	Organizare de santier	5,010.41	1,052.19	6,062.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,188.68	0.00	1,188.68
5.2.1	Comisiunile si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditelor bancare înmănușate	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	198.11	0.00	198.11
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	990.57	0.00	990.57
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,960.03	411.61	2,371.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		8,159.13	1,463.79	9,622.92
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		235,662.51	49,239.50	284,902.02
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		198,113.79	41,603.90	239,717.69

Intocmit, SC TESPROJECT INSTAL SRL

