

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA DRĂGĂNEȘTI

HOTĂRÂREA
NR. 22 DIN 08.05.2025

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „ MODERNIZARE DRUMURI SĂTESTI, COMUNA DRĂGĂNEȘTI, JUDEȚUL NEAMȚ”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Draganesti , judetul Neamț, întrunit în ședință ordinară în data de 08.05.2025;

Luând în considerare referatul de aprobare prezentat de către domnul primar, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul Proiecte și Achiziții Publice din cadrul Primăriei DRĂGĂNEȘTI,

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In baza art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si compeltarile ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si compeltarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „ Modernizare drumuri sătesti in comuna Drăgănești, județul Neamț”, conform anexei nr.2.1 care fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei DRĂGĂNEȘTI, prin compartimentele de specialitate.

Art.3.- Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentului act administrativ la nivelul autoritatilor si institutiilor publice interesate, precum si aducerea sa la cunostință publică, prin intermediul site-ului www.comunadraganestineamt.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
CONSILIER, MU [REDACTAT] U VASILE-DANIEL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
CRISTINA GĂINĂ

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
8 pentru, 0 împotriva, 0 abțineri



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII				
Anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului local Nr.22 din 08.05.2025				
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mainii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL				
	Hotărâre care se adoptă cu votul : Majoritatii consilierilor in funcție		Voturi necesare	5
1				
2	Numărul consilierilor locali conform legii			9
3	Numărul consilierilor locali in funcție			9
4	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii			8
5	Număr voturi „ PENTRU,,			8
6	Număr voturi „ IMPOTRIVĂ,,	Voturile ABȚINERE se Numără la voturile IMPOTRIVĂ		0
7	Număr voturi „ ABȚINERE,,			0
8	Numărul consilierilor locali care absenteaza motivat			0
9	Numărul consilierilor locali care absenteaza nemotivat			0
10	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare si la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot			0
Semnatura secretarului general al unitatii administrative teritoriale				

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 22/08.05.2025			
Nr. crt	OPERATIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu Majoritate __ simpla, __ absoluta, __ calificata	08.05.2025	
2	Comunicarea către primar	12.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	12.05.2025	
4	Aducerea la cunostință publică	12.05.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	12.05.2025	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	12.05.2025	



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„MODERNIZARE DRUMURI SATESTI IN COMUNA DRAGANESTI, JUDETUL NEAMT”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	17.750,00	3.372,50	21.122,50
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	0,00	10.000,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	225.000,00	42.750,00	267.750,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	125.000,00	23.750,00	148.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8	Asistență tehnică	80.220,24	15.241,85	95.462,09
	TOTAL CAPITOL 3	470.970,24	87.584,35	558.554,59
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	8.292.479,77	1.575.571,16	9.868.050,93
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6.517.917,60	1.238.404,34	7.756.321,94
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.774.562,17	337.166,81	2.111.728,98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	8.292.479,77	1.575.571,16	9.868.050,93
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	148.234,18	28.164,50	176.398,68
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	74.117,09	14.082,25	88.199,34
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	74.117,09	14.082,25	88.199,34
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	92.847,85	0,00	92.847,85
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5%	42.203,57	0,00	42.203,57
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru 0.1% autorizarea lucrărilor de construcții	42.203,57	0,00	42.203,57
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.440,71	0,00	8.440,71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	251.082,03	30.064,50	281.146,53
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	9.014.532,04	1.693.220,00	10.707.752,05
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.440.713,95	1.603.735,63	10.044.449,58

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.707.752,05
buget de stat	9.000.000,00
actualizare conform OG47/2022	938.754,60
buget local	768.997,45

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6.517.917,60	1.774.562,17
Valoare investitie	6.987.202,74	2.027.329,30
Cost unitar aferent investiției	1.119.564,61	324.840,46
Cost unitar aferent investiției (EURO)	226.270,66	65.652,19
Data	01.10.2021	
Curs Euro	4,9479	
Valoare de referință standard de cost	6,241	

Beneficiar:

Comuna Draganesti, judetul Neamt

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.



“Modernizare drumuri satesti in comuna Draganesti, judetul Neamt”
Contract nr.4003/21.12.2023
Achizitor: Comuna Draganesti
Proiectant:SC Aqua proiect SRL
Executant: S.C. CONEST S.A.

CENTRALIZATOR CONTRACT

Nr.cri	Obiect/Categoria de lucrari	Valoare OFERTA	REVIZUIREA CONTRACTULUI PRIN		VALOARE REVIZUITA OFERTA-NR+NC	Diferente
			Note de renuntare	Note de comanda		
	Constructii si instalatii	7.411.709,24	490.471,96	582.373,08	7.503.610,36	91.901,12
	[0045LIC.1] DS36, L=538,00m	635.755,17	149.939,57	21.518,27	507.333,87	128.421,90
	[0045LIC.2] DS134A, L=983,00m	1.605.937,92	53.862,46	84.214,47	1.620.289,93	14.352,04
	[0045LIC.3] DS37, L=320,00m	279.059,70	1.808,50	27.646,09	304.907,29	25.837,59
	[0045LIC.4] DS38, L=280,00m	210.679,68	17.163,08	35.493,57	229.010,27	18.332,59
	[0045LIC.5] DS39, L=240,00m	288.305,56	17.374,75	867,42	272.302,23	16.504,23
	[0045LIC.6] DS40, L=2125,00m	1.939.332,76	92.528,87	392.370,33	2.239.174,28	299.841,52
	[0045LIC.7] DS41, L=618,00m	733.381,22	57.614,54	13.182,34	688.949,02	44.432,29
	[0045LIC.8] DS72, L=1137,00m	1.427.951,10	42.028,57	7.080,43	1.393.012,96	34.938,14
	[0045LIC.9] Amenajare drumuri laterale pe 15m-22buc	290.735,13	42.154,62	-	248.630,51	42.104,62
	Organizare de santier	148.234,18			148.234,18	
	TOTAL CONTRACT fara TVA	7.559.943,42	490.471,96	582.373,03	7.651.844,54	91.901,12
	TVA 19%	1.436.589,23	92.189,67	110.650,89	1.453.850,44	17.461,21
	TOTAL CONTRACT fara actualizari	8.996.532,65	582.661,63	693.023,97	9.105.694,98	109.352,32
	Actualizari facturate conf. contract				902.820,00	
	Actualizari rest de executat				35.934,60	
	Valoare contract de finantare	9.000.000,00				
	Suplimentare Contract de finantare	938.754,60				
	Valoare finantabila Anghel Saglinoi	9.938.754,60				
	Diferenta contributie proprie UAT Draganesti		105.694,98	lei - TVA inclus	10.044.449,58	Valoare finala contract