

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **BÎRSAN MARIA**, CNP 2610902330784, având adresa de comunicare în: localitatea Forăști, str. nr., bl., sc., et., ap., județul Suceava, **APOSTOL GABRIELA**, CNP 2691031330765, având adresa de comunicare în mun. Botoșani, str. Prieteniei nr.10,sc.B,et.2, ap.12, **TEODORESCU ION**, CNP 1561225335027, având adresa de comunicare în mun. Suceava, str. Ion Carp Fluierici, nr.8, județul Suceava, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,36** (ha), la prețul de **5000(cinci mii)** (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	DRĂGĂNEȘTI	0,18	51344	51344	83	600	arabil	
Se completează de către vânzător.	DRĂGĂNEȘTI	0,18	51344	51344	83	601	fânețe	
TOTAL		0.36						
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, Semnătura,

BÎRSAN MARIA

APOSTOL GABRIELA TEODORESCU ION

Data 18.01.2024

LISTA**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **2** din **18.01.2024** depusă de **BÎRSAN MARIA, APOSTOL GABRIELA, TEODORESCU ION**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	Schitul "Nașterea Maicii Domnului" Boroaia	, nr. 661
2	Moșt. defunct SOFRON NECULAI	
3	FLOREA COSTICĂ	Comuna Draganesti, Satul Draganesti,

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar general al comunei Draganesti,
GĂINĂ CRISTINA
(numele și prenumele/semnătura)

Întocmit,
MACOVEI VELUCA (numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Neamț	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Draganesti	Nr.(*) 8/1 din 19/01/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legeii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Schitul "Nașterea Maicii Domnului" Boroaia**, CNP/CIF **39295870**, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr. **661**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **18.01.2024**, depusă de **BÎRSAN MARIA , APOSTOL GABRIELA , TEODORESCU ION** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.36** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51344**, nr. carte funciară **51344**, nr. tarla **83**, nr. parcelă **600,601**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **5.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primarul comunei Draganesti, Secretar general al comunei Draganesti, Întocmit,
..... **MACOVEI VELUCA**
(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Neamț Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Draganesti	Registrul de evidență Nr.(*) 8/2 din 19/01/2024 (zi/lună/an)
--	---

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Moșt. defunct SOFRON NECULAI**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **18.01.2024**, depusă de **BÎRSAN MARIA , APOSTOL GABRIELA , TEODORESCU ION** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.36** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51344**, nr. carte funciară **51344**, nr. tarla **83**, nr. parcelă **600,601**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **5.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primarul comunei Draganesti, (numele și prenumele/semnătura)	Secretar general al comunei Draganesti, (numele și prenumele/semnătura)	Întocmit, MACOVEI VELUCA (numele și prenumele/semnătura)
--	---	---

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Neamț	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Draganesti	Nr.(*) 8/3 din 19/01/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **FLOREA COSTICĂ**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, Oferta de vânzare nr. **2** din data de **18.01.2024**, depusă de **BÎRSAN MARIA , APOSTOL GABRIELA , TEODORESCU ION** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.36** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **51344**, nr. carte funciară **51344**, nr. tarla **83**, nr. parcelă **600,601**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere si solarii)**, la preț de **5.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primarul comunei Draganesti, Secretar general al comunei Draganesti, Întocmit,
..... **MACOVEI VELUCA**
(numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura) (numele și prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.