

Anexa nr. 1B

la normele metodologice(1)

**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾Tataru Cristina. CNP având adresa de
comunicare în: localitatea (..... str. nr., bl., sc., et.
ap. 26, județul/sectorul Neamț, codul poștal, e-mail, tel.,
și ²⁾Bertalan Mariana, CNP vând adresa de comunicare în: localitatea (.....
str. bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Neamț, codul poștal, e-mail, tel., vindem teren agricol
situat în extravilan, în suprafață de 0.21 (ha), la prețul de 2300 (doua mii treisute)(*). (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu sunt.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/J udețul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Draganesti Neamț	0.21	51049	51049	91	655/41	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Tataru Cristina
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

TATARU CRISTINA
Data 04.06.2021 Joz

Vânzător/Împuternicit,
Bertalan Mariana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

BERTALAN MARIANA
Data 04.06.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 70 din 07.06.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 67 depusă de **TATARU CRISTINA** și **BERTALAN MARIANA** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și alinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.	-	
----	---	--

2.	-	
----	---	--

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.	S.C.CARPAT AGROM S.R.L.	
----	--------------------------------	--

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

- | | | |
|----|-----------------------------|--|
| 1. | CHIȚOAI A CONSTANTIN | |
| 2. | MUNTEANU DUMITRU | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | - | |
| 2. | - | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | - | |
| 2. | - | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | - | |
| 2. | - | |

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	



Primar,

NECHIFOR ION

Secretar general,

GĂINĂ CRISTINA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 71 din 07.06.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **S.C. CARPAT AGROM S.R.L.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **preemptor de rangul II**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. bl. , sc. et. ap. , județul/sectorul , codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. **67** din data de **07.06.2021**, depusă de Tataru Cristina și Bertalan Mariana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,21 ha** .

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața	Număr	Număr	Număr			
	(*)	(ha)	cadastral	de carte	tarla/lot	parcelă		
		(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
	Drăgănești	0,21	51049	51049	91	655/41	Arabil	

la prețul de **2300(două mii trei sute)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

Adm.

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CHIȚOIAIA CONSTANTIN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **preemptor de rangul III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **67** din data de **07.06.2021**, depusă de Tataru Cristina și Bertalan Mariana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,21 ha**.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești	0.21	51049	51049	91	655/41	Arabil	

la prețul de **2300(două mii trei sute)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **MUNTEANU DUMITRU**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **preemptor de rangul III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. **67** din data de **07.06.2021**, depusă de Tataru Cristina și Bertalan Mariana privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,21 ha** .

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești	0,21	51049	51049	91	655/41	Arabil	

la prețul de **2300(două mii trei sute)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,

NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA