

40/22.04.2021

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ IOAN MARIA CNP: având
adresa de comunicare în: localitatea BACAU str. OLIMPIULUI bl. 12 sc. B
..... et. 11 an. 10 în domiciliul BACAU codul poștal
e-mail tel. teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1615
..... (ha), la prețul de (*) 2.000 (lei) dois mii lei
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
Se completează de către vânzător.	<u>DRĂGĂNEȘTI</u>	<u>0,1615</u>			<u>11</u>	<u>159/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>NEAMȚ</u>		<u>50976</u>	<u>50976</u>				

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
IOAN MARIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S. 22.04.2021
Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa în cifre și litere.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul NEAMȚ

Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 43 din 22.04.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 40 depuse de **IOAN MARIA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	IOAN CRISTIAN	Str.Bicaz, nr.21,sc.C,ap.7,Bacău
	-	
	-	
	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
	-	
	-	
	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TROFIN ION	Sat. Șoimărești, com.Drăgănești,jud.Neamț
2.		
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă
Nr. persoană/	ersonae juridică/juridice, asociații și alte entități	domiciliu/reședință/sediu
Crt.	fără personalitate juridică, precum și ersonae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

- | | |
|----|---|
| 1. | - |
| 2. | - |

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

- | |
|----|
| 1. |
| 2. |



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMȚ

Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență

Nr. 44 din 22.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **TROFIN ION**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **preemptor de rangul I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Drăgănești, str..... e-mail, tel. .., Oferta de vânzare nr. **40** din data de **22.04.2021**, depusă de **IOAN MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,1615 ha**.

Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință (**)	Observații
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești/Neamț	0,1615	50976	50976	11	159/2	ARABIL	

la prețul de **2000(două mii)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 44 din 22.04.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **IOAN CRISTIAN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **preemtor de rangul I**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Bacău, str. Bicăz, nr. 21, sc. C, ap. 7, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **40** din data de **22.04.2021**, depusă de **IOAN MARIA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,1615 ha** .

Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Observații
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești/Neamț	0,1615	50976	50976	11	159/2	ARABIL	

la prețul de **2000(două mii)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

