

Prin prezenta, îmi exprim în mod expres consimțământul pentru procesarea și stocarea de către Primăria Comuna Drăganesti a datelor cu caracter personal ale subsemnatului, inclusiv codul numeric personal, în conformitate cu Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016.

☐ DA ☐ NU

Dacă ați bifat căsuța NU, cererea dumneavoastră nu va fi înregistrată!

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Nr.126 din 03.11.2021

1. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **STAFIE VASILE**, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. **Str.**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **0**, e-mail, tel.
2. Prin **TUDOR ALEXANDRU** (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de **Imputernicit**, conform actului nr. din, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal **927185**, telefon, fax, e-mail
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), la prețul de (*) **22.900,00** (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

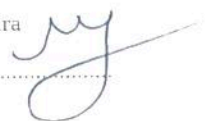
Specificare	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
Se completează de către vânzător:	Soimaresti	0.3474	50982				Teren arabil (inclusiv sere și solarii)	

Verificat primărie⁴⁾

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
TUDOR ALEXANDRU
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.
Data **03.11.2021**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 125 din 03.11.2021 depusă de STAFIE VASILE, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1	ONU VASILE	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti, str.
2	UNGURENASU NATALIA	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti, str.
3	BISTRICEANU SOFICA	Comuna Draganesti, Satul Soimaresti, str.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire		Adresă domiciliu/reședință/sediu
Nr.	persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	
Crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	

1

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Găină Cristina
(numele și prenumele/semnătura)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **128/1** din **03/11/2021**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ONU VASILE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Soimaresti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617113**, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. **125** din data de **03.11.2021**, depusă de **STAFIE VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere si solarii)**, la prețul de **22.900,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Drăganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **128/2** din **03/11/2021** (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **UNGURENASU NATALIA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Soimaresti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617113**, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **125** din data de **03.11.2021**, depusă de **STAFIE VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **22.900,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Drăganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **128/3** din **03/11/2021**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BISTRICEANU SOFICA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Soimaresti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617113**, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **125** din data de **03.11.2021**, depusă de **STAFIE VASILE**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.3474** (ha), nr. cadastral **50982**, nr. carte funciară, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **22.900,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.