

Anexa nr. 1B

la normele metodologice(1)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **VIGDOROVICI-POPA HOISIE**, CNP
având adresa de comunicare în:

....., e-mail, tel.,
și ²⁾**VIGDOROVICI BERCU**, CNP 1510730400328, având adresa de comunicare în:
localitatea

județul/s , e-mail, tel., vindem
teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5.3832 (ha), la prețul de 60000 (saizeci de
mii)(*). (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu sunt.

Date privind identificarea terenului

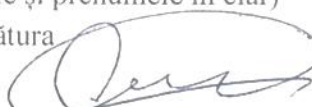
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/J udețul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Draganesti Neamt	5.3832	51088	51088	84,81,86	600/9,60 0/8,595/ 1,595/2, 601/1,60 1/9	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VIGDOROVICI-POPA HOISIE
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data 21.10.2021

Vânzător/Împuternicit,
VIGDOROVICI BERCU
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data 21.10.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **117** din **25.10.2021** depusă de **VIGDOROVICI-POPA HOIȘIE VIGDOROVICI BERCU**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	Carpat Agrom S.R.L.
	Comuna Draganesti, Satul Draganesti, str. , nr. -

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	ANDRIEȘ VASILE
	Comuna Draganesti, Satul Ortasti, str.
2	DIRLOMAN GHEORGHE
	Comuna Draganesti, Satul Draganesti, str.
3	CONDEIANU ELENA
	Comuna Draganesti, Satul Draganesti, str.
4	GĂINĂ COSTACHE
	Comuna Draganesti, Satul Draganesti, str.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nume și prenume persoană fizică/Denumire	
Nr. persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Crt. entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1	

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
Găină Cristina
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **120/3** din **25/10/2021**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Carpat Agrom S.R.L.**, CNP/CIF **26105833**, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **2**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, str. nr. -, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. **117** din data de **25.10.2021**, depusă de **VIGDOROVICI-POPA HOIȘIE VIGDOROVICI BERCU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.3832** (ha), nr. cadastral **51088**, nr. carte funciară **51088**, nr. tarla **81,84,86**, nr. parcelă **600/9,600/8,595/1,595/2,601/1,601/9**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **60.000,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,
NECHIFOR ION
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.
Secretar primărie,
Găină Cristina
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **120/1** din **25/10/2021**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ANDRIEȘ VASILE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Ortasti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617109**, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. **117** din data de **25.10.2021**, depusă de **VIGDOROVICI-POPA HOIȘIE VIGDOROVICI BERCU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.3832** (ha), nr. cadastral **51088**, nr. carte funciară **51088**, nr. tarla **81,84,86**, nr. parcelă **600/9,600/8,595/1,595/2,601/1,601/9**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **60.000,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **120/2** din **25/10/2021**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **DIRLOMAN GHEORGHE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. **117** din data de **25.10.2021**, depusă de **VIGDOROVICI-POPA HOIȘIE VIGDOROVICI BERCU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.3832** (ha), nr. cadastral **51088**, nr. carte funciară **51088**, nr. tarla **81,84,86**, nr. parcelă **600/9,600/8,595/1,595/2,601/1,601/9**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **60.000,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **120/4** din **25/10/2021**(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CONDEIANU ELENA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. **117** din data de **25.10.2021**, depusă de **VIGDOROVICI-POPA HOIȘIE VIGDOROVICI BERCU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.3832** (ha), nr. cadastral **51088**, nr. carte funciară **51088**, nr. tarla **81,84,86**, nr. parcelă **600/9,600/8,595/1,595/2,601/1,601/9**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **60.000,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) **Neamț**

Unitatea administrativ-teritorială(*)

Comuna Draganesti

Registrul de evidență

Nr.(*) **120/5** din **25/10/2021** (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/201 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **GĂINĂ COSTACHE**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Draganesti**, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Neamț**, codul poștal **617017**, e-mail, tel, Oferta de vânzare nr. **117** din data de **25.10.2021**, depusă de **VIGDOROVICI-POPA HOIȘIE VIGDOROVICI BERCU**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **5.3832** (ha), nr. cadastral **51088**, nr. carte funciară **51088**, nr. tarla **81,84,86**, nr. parcelă **600/9,600/8,595/2,601/1,601/9**, categorie de folosință **Teren arabil (inclusiv sere și solarii)**, la prețul de **60.000,00** (lei), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Draganesti**, județul **Neamț**

Primar,

NECHIFOR ION

(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

Secretar primărie,

Găină Cristina

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.