

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMT  
COMUNA DRAGANESTI

**H O T A R A R E A**  
**NR. 25 DIN 18.08.2021**

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unor spații din incinta Dispensarului uman din satul Draganesti, comuna Draganesti, județul Neamt

Consiliul local al comunei Draganesti, judetul Neamt, întrunit în ședință ordinara în data de 18.08.2021, în prezența unui număr de 10 consilieri din totalul de 11 în funcție, ședința fiind publică;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Draganesti înregistrat la nr. 1900 din 09.07.2021/;
- Studiul de Oportunitate privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a spatiilor din Dispensarul uman Draganesti;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate al Consiliului local;
- prevederile art. 129, alin . (2), lit. "c", alin. (6), lit. „a” și „b” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul art. 139 alin. (3) lit „g” art. 196, alin. (1), lit., a" din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ

**H O T A R A S T E:**

Art.1 Se aproba Regulamentul privind inchirierea bunurilor imobile din domeniul public sau privat al comunei Draganesti, aflate in administrarea Consiliului local Draganesti prevazut in anexa 1 la prezenta.

Art.2 – (1) Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a unor spații din incinta Dispensarului uman din satul Draganesti, comuna Draganesti, județul Neamt, aflat în proprietatea privată a comunei Draganesti, în vederea desfășurării unor activități de medicina familiei si farmacie, dupa cum urmeaza:

| Nr.Crt | Natura spatiului | Suprafata | Pretul minim de Pornire licitatie |
|--------|------------------|-----------|-----------------------------------|
| 1      | Cabinet medical  |           |                                   |
|        | 1 incapere       | 33,35 mp  | 5E/mp/luna                        |
|        | 1 incapere       | 33,35mp   | 5E/mp/luna                        |

|   |                                                                                 |          |              |
|---|---------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
|   | Imobil comun<br>(hol, vestiar, depozite, sala de asteptare<br>Grupuri sanitare) | 84 mp    | 1E /mp/ luna |
| 2 | Spatiu Farmacie                                                                 | 33,35 mp | 5E/mp/luna   |
| 3 | Apartament 1= 3 camere, bucatarie si baie(etaj 1)                               | 97,80mp  | 200 E/ luna  |
| 4 | Apartament 2= 3 camere, bucatarie si baie(etaj 1)                               | 97,80 mp | 200E/luna    |

(2) In functie de consumul de lemne, pentru asigurarea caldurii pe timp de iarna dupa primul an de inchiriere , se va restabili chiria.

(3) Durata inchirierii este de 10 ani de la data semnarii contractului cu posibilitatea prelungirii.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire prevăzută în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Comisia de evaluare a ofertelor primite în vederea atribuirii contractului de inchiriere a spatiilor mentionate la art.2 se constituie prin dispozitie emisa de catre Primarul comunei Draganesti.

Art.5. Se imputerniceste domnul Nechifor Ion – primarul comunei Draganesti sa semneze in numele si pe seama Consiliului Local Draganesti Contractul de inchiriere a spatiilor, mentionate la art.2, precum si toate inscrisurile necesare aducerii la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.6 Primarul comunei Draganesti si compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Draganesti vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari

Art.7 – Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor și autorităților interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER,  
DANIEL-VASILE MUNTEANU



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR GENERAL,  
CRISTINA GAINA

Hotarare adoptata cu 10 voturi pentru  
GC/GC  
DS.5 EX.4