

Anexa nr. 1B

la normele metodologice(1)

**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Diaconu Ileana, CNP având adresa de comunicare în: localitatea Draganesti, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamt, codul poștal, e-mail, tel., ²⁾ Lemnaru Elisabeta, CNP având adresa de comunicare în: localitatea Draganesti, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Neamt, codul poștal, e-mail, tel., si ³⁾ Chiribau Frasina, CNP având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Piatra Neamt,, sc., et., ap. 31, județul/sectorul Neamt, codul poștal, e-mail, tel., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.66 (ha), la prețul de 7300 (sapte mii trei sute)(*). (lei)

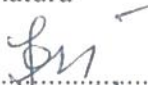
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: nu sunt.

Date privind identificarea terenului

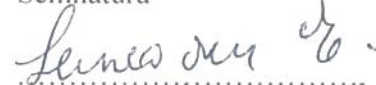
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Draganesti Neamt	0.66	51047	51047	90	654B/45	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Diaconu Ileana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data 31.05.2021

Vânzător/Împuternicit,
Lemnaru Elisabeta
(numele și prenumele în clar)
Semnătura


Data 31.05.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 60 din 02.06.2021

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.57 depusă de **DIACONU ILEANA, LEMNARU ELISABETA, CHIRIBĂU FRĂSINA** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C.CARPAT AGROM S.R.L.	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

- | | | |
|----|------------------------|--|
| 1. | LUPU AG. | |
| 2. | IFTIMIA COSTICĂ | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | - | |
| 2. | - | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | - | |
| 2. | - | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care
nu se înregistrează în registrul comerțului

1. -
2. -

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	

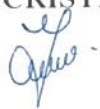
Primar,

NECHIFOR ION



Secretar general,

GĂINĂ CRISTINA



Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

Registrul de evidență
Nr. 61 din 02.06.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **S.C.CARPAT AGROM S.R.L.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **preemtor de rangul II**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **57** din data de **31.05.2021**, depusă de Diaconu Ileana, Lemnaru Elisabeta, Chiribău Frăsina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,66 ha**.

Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești	0.66	51047	51047	90	654B/45	Arabil	

la prețul de **7300(șapte mii trei sute)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei **LUPU AG.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **preemptor de rangul III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl. sc. et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **57** din data de **31.05.2021**, depusă de Diaconu Ileana, Lemnaru Elisabeta, Chiribău Frăsina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,66 ha**.

Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești	0.66	51047	51047	90	654B/45	Arabil	

la prețul de **7300(șapte mii trei sute)** lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Neamț.



Primar,
NECHIFORION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA

Județul NEAMȚ
Unitatea administrativ - teritorială
DRĂGĂNEȘTI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **IFTIMIA COSTICĂ**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de **preemtor de rangul III**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal e-mail tel. Oferta de vânzare nr. **57** din data de **31.05.2021**, depusă de Diaconu Ileana.Lemnaru Elisabeta.Chiribău Frâsina privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,66 ha** .

Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință	Observații
Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
	Drăgănești	0.66	51047	51047	90	654B/45	Arabil	

la prețul de **7300(șapte mii trei sute) lei**, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Drăgănești, județul Veam.



Primar,
NECHIFOR ION

Secretar general,
GĂINĂ CRISTINA